



# MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Číslo jednací: OSU/35680/2011/Fi  
 Spisová zn.: OSU/10966/2011  
 Vyřizuje: Jan Fichtner  
 Telefon: 412 593 270  
 e-mail: stavebni@mmdecin.cz  
 Fax: 412 593 174  
 Děčín 24.3.2011

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Dlážděná č.p. 1003/7

110 00 Praha 1-Nové Město

Vyznačeno dne: 28.4.2011	
Vyznačil: [podepsáno]	



## ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 4137/2011

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

### Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o využití území, kterou dne 26.1.2011 podala

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ 70994234, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, kterou zastupuje Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa Praha, Oblast Ústí nad Labem, IČ 70994234, Přístavní č.p. 483/27, 400 07 Ústí nad Labem 7

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 80 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### rozhodnutí o využití území

#### Stabilizace skalních věží v úseku Děčín - státní hranice, 3. část

na pozemku p.č. 481/1 v katastrálním území Dolní Žleb, jak je zakresleno v situacích v měřítku 1:500. Ověřené situace tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí.

#### Popis využití území:

Místo stavby se nachází v úseku celostátní trati Děčín - státní hranice se SRN, u obce Dolní Žleb ve staničení cca km 10,550 - 10,914 a 11,150 - st. hranice. Předmětný úsek se nachází v pásmu tzv. III patra svahů nad železniční tratí, na levém břehu řeky Labe. Výška svahů nad tratí je v rozsahu cca 50 - 120 m. Sklon svahů je cca 45° s přechodem do skalních stěn a věží. Stavební sanační práce jsou koncipovány a členěny do stavebních objektů:

- SO.01 Zajištění skalních masivů (Babské ucho) km 10,550 - 10,625
- SO.02 Zajištění skalních masivů (Dóm) km 10,625 - 10,777
- SO.03 Zajištění skalních masivů (Protěžová věž) km 11,150 - 11,300
- SO.04 Zajištění skalních masivů km 11,300 - 11,450
- SO.05 Zajištění masivů km 11,450 - st. hranice

#### a prvky zajištění:

- soubor 501 - ochranný kamenný val km 10,862 - 10,898
- soubor 502 - ochranné PA sítě km 10,593 - 11,210
- soubor 503 - lanový dopravník km 10,625 - 10,692
- soubor 504 - monitorovací systém

**S0.01 - Zajištění skalních masivů (Babské ucho)**

Předmětný úsek skalních svahů se nachází přibližně v km 10,550 - 10,625. Skalní masiv bude nejdříve pročištěn od náletových dřevin a vzrostlé vegetace, která je z důvodu negativního působení na stabilitu masivu nežádoucí. Následně dojde v této části k odtěžení cca 105,0 m<sup>3</sup> skalního materiálu. Veškerý materiál bude použitý pro realizaci kamenného ochranného valu (SO.05 - soubor 501). Dále zde byly vytipovány bloky ke kotvení svorníky, a to v rozsahu do 32,0 bm. V rámci SO.01 bude v km 10,593 - 10,659 realizována jako trvalá konstrukce dynamická bariéra DB 2000 kJ, celkové délky 70,0 m. Výška bariéry bude 5,0 m a celková zachytná plocha bude 350 m<sup>2</sup>.

**S0.02 - Zajištění skalních masivů (Dóm)**

Jedná se o úsek v km 10,625 - 10,777. Sanační práce budou zaměřeny do vyšších partií skalního masivu. Opět bude všem sanačním pracím předcházet odstranění náletových dřevin a vzrostlé vegetace. Uvolněné skalní bloky, které tvoří potenciální riziko pádu na trať, budou horolezeckým způsobem odtěženy. Bude se jednat celkem o cca 75,0 m<sup>3</sup> skalního materiálu. Veškerý materiál bude použitý pro realizaci kamenného ochranného valu (SO.05 - soubor 501). Dále zde byly vytipovány bloky ke kotvení svorníky, a to v rozsahu do 40,0 bm. V rámci SO.02 bude v km 10,659 - 10,777 realizována jako trvalá konstrukce dynamická bariéra DB 2000 kJ, celkové délky 150,0 m. Výška bariéry bude 4,0 m a celková zachytná plocha bude 600,0 m<sup>2</sup>.

**S0.03 - Zajištění skalních masivů (Protěžová věž)**

V staničení km 11,150 - 11,300 se nachází skalní masiv ve značném stádiu zvětrání. Dojde zde k pročištění od vzrostlé vegetace a odtěžení cca 144,0 m<sup>3</sup> skalního materiálu, který bude rovněž použitý pro realizaci kamenného ochranného valu (SO.05 soubor 501). Zde vytipované bloky budou zajištěny kotvením svorníky, a to v rozsahu do 56,0 bm. V rámci SO.03 bude v km 11,150 - 11,230 realizována jako trvalá konstrukce dynamická bariéra DB 2000 kJ, celkové délky 80,0 m. Výška bariéry bude 5,0 m a celková zachytná plocha bude 400,0 m<sup>2</sup>. Další konstrukce dynamické bariéry, v rámci tohoto SO, bude instalována v km 11,220 - 11,300. Jedná se o dynamickou bariéru DB 1000 kJ, celkové délky 80,0 m. Výška bariéry bude 4,0 m a celková zachytná plocha bude 320,0 m<sup>2</sup>.

**S0.04 - Zajištění skalních masivů**

V rámci tohoto SO bude v staničení km 11,300 - 11,440 realizována jako trvalá konstrukce dynamická bariéra DB 1000 kJ celkové délky 140,0 m. Výška bariéry bude 4,0 m a celková zachytná plocha bude 560,0 m<sup>2</sup>.

**S0.05 - Zajištění masivů a prvky zajištění**

- *Soubor 501- ochranný kamenný val v km 10,846 - 10,914*

Z odtěženého materiálu ze skalních svahů a věží, který nebude použit pro podezdívky, bude provedena realizace ochranného valu jako přirozené bariéry proti případným budoucím volným opadům ze skalních věží a svahů. Tento val bude navazovat po obou stranách na kamenný val navržený v předešlé etapě (ve 2. části) a bude sloužit k trvalému stabilnímu uložení odtěžených hmot na svah do přirozené polohy, a to jak bez rušivého vlivu na okolní krajinný ráz, tak i bez dalšího ohrožení provozu na železniční trati a turistických stezkách ve svahu. Ochranný val bude realizován vyskládáním kamenů na sucho od výškové úrovně 204 m n. m. do cca 210 m n. m. v úseku km 10,846 - 10,862 a km 10,898 - 10,914. Rozsah realizace ochranného valu je projektován v rozsahu cca 458,0 m<sup>3</sup>. Ochranný val bude realizován s ohledem na stávající vzrostlé stromy. Ty budou vhodně obezděny či bude konstrukce valu upravena tak, aby nebyl narušen přirozený růst stromů.

- *Soubor 502 - ochranné PA sítě v km 10,593 - 11,210*

Před započítáním všech sanačních prací budou pod skalními svahy a věžemi instalovány ochranné textilní PA sítě výšky min. 4,0 m. Tyto sítě budou realizovány ve dvou paralelních liniích ve vzájemné vzdálenosti cca 8,0 - 10,0 m. Podélně budou tyto sítě vyztuženy ocelovými lany Ø 10,0 mm a stromy budou v místě úvazu lan chráněny tak, aby nedošlo k poškození kůry stromů.

- *Soubor 503 - lanový dopravník v km 10,625 - 10,692*

Lanovka bude určena ke gravitačnímu transportu materiálu a strojního vybavení. Vzhledem k místní morfologii bude dle potřeby realizována i mezistanice pro překládku transportovaného materiálu.

- *Soubor 504 - monitorovací systém*

- Monitoring po dobu stavby - havarijní monitoring stavby



Monitoring stavby bude zaměřen na měření pohybů a deformací skalních objektů po dobu realizace stavby pro varovný systém stavby. Před zahájením prací na stabilizaci objektů, budou na vytypované objekty, jež by svým uvolněním přímo ohrozili bezpečnost prací, bezpečnost a plynulost provozu na trati, či by způsobily změnu stabilitních podmínek ve skalních věžích a svazích, umístěny snímací čidla pro měření změn vzdáleností mezi jednotlivými objekty. Budou použita vhodná a dostupná čidla, která jsou napojena na elektronickou měřicí ústřednu.

- Monitoring po dokončení stavby - sledování stavu sanačních opatření

Monitoring po dokončení stavby bude zajišťován stejnými monitorovacími prvky, které byly použity při havarijním monitoringu. Bude použito dálkového odečtu naměřených hodnot. Pro napájení prvků monitoringu budou použity solární panely v dostatečném výkonu pro trvalé napájení jednotlivých monitorovacích prvků. Prvky monitoringu budou dle nutnosti ochráněny uzavřenými plastovými boxy - uzamykatelnými.

## **II. Stanoví podmínky pro využití území:**

- 1) Stavba „Stabilizace skalních věží v úseku Děčín - státní hranice, 3. část“ bude umístěna na pozemku p.č. 481/1 v katastrálním území Dolní Žleb, jak je zakresleno v situacích v měřítku 1:500.
- 2) Stavebními pracemi musí být respektována veškerá stávající nadzemní i podzemní zařízení jiných správců (vlastníků) sítí.
- 3) Investor smluvně zajistí využití nebo odstranění odpadů vzniklých realizací výše uvedené stavby (např. stavební a demoliční odpady, obaly od nátěrových a stavebních hmot, odpady kovů, výkopová zemina, odpadní živice aj.) na zařízení k tomu určeném. Odpady lze převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona o odpadech (ustanovení § 12 odst.3).
- 4) Dokončení stavby bude oznámeno stavebnímu úřadu Magistrátu města Děčín. Dále bude stavebnímu úřadu předložen ke kontrole zápis o předání dotčených pozemků.
- 5) Investor zajistí, že stavba bude provedena způsobem a v rozsahu tak, jak je zakresleno v mapových situacích připojených ke spisu č. 26263/2011.
- 6) Stavebník je povinen dle ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů oznámit záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
- 7) Investor zajistí dodržení základních povinností ochrany PUPFL uvedené v § 13 odst. 3 lesního zákona, zejména provedení stavebních prací tak, aby na pozemcích a lesních porostech docházelo k co nejmenším škodám; k odstranění případných škod učiní bezprostředně potřebná opatření.
- 8) Investor zajistí, že v souvislosti se stavbou nedojde k dotčení ustanovení uvedených v § 20 lesního zákona, zejména nebudou předmětné lesní pozemky znečišťovány odpadovým ani jiným materiálem ze stavby.
- 9) Zhotovitel požádá Agenturu ochrany přírody a krajiny České republiky, SCHKO - Labské pískovce o povolení vjezdu na území CHKO Labské pískovce.
- 10) Pro přístup na stavbu bude využita pouze asfaltová komunikace a nepevněná lesní cesta nad horní hranou skalního masivu.

- 11) Při dopravě materiálu a techniky budou v maximální míře použity stávající lesní pěšiny a cesty. Po ukončení prací budou uvedeny do řádného stavu (vyspravení narušených míst).
- 12) Všechna zařízení sloužící k dočasné fixaci odstraňování bloků (záchytná síť) budou po ukončení prací demontovány.
- 13) Materiál zbylý po odstranění skalních bloků lze použít k podezdění nestabilních částí, či uložit spořádaně na vhodném místě. Případné zbytky cementu v okolí sanovaných míst budou odstraněny a okolí bude uvedeno do předchozího stavu.
- 14) Budou odstraněny jen ty vzrostlé stromy, které narušují stabilitu skalního objektu a případně ty, které je nezbytně nutné odstranit při stabilizaci skalních objektů.
- 15) Nedojde k popisu objektů na skály barvou či sprejem.
- 16) Po dokončení prací vyzve investor Správu CHKO Labské pískovce ke kontrole provedených prací.
- 17) Během stavby učiní investor na vlastní náklady taková opatření, aby nebyla ohrožena bezpečnost provozu na železnic a nedošlo k narušení jakékoliv drážní činnosti.
- 18) Bezpečnost provozu přilehlé železniční trati musí být zajištěna dostatečně vysokými a odolnými bariérami (zábranami), schopnými zachytit i případné kamenné bloky o vysoké kinetické energii. Zároveň musí být výše uvedené práce prováděny takovým způsobem, aby nemohlo dojít k narušení podpěr trakčního vedení a vlastního trakčního vedení.
- 19) Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny ani další drážní objekty a zařízení v majetku ČR-SŽDC, s.o.
- 20) Zahájení stavby bude ohlášeno minimálně 14 dní před započátkem prací SŽDC, s.o., SDC Ústí n.L., Správa tratí ústecko-litoměřická, vedoucí provozního střediska STO Děčín.
- 21) Veškeré činnosti spojené s realizací předmětného záměru musí probíhat tak, aby nedošlo ohrožení podzemních vod (ztráta či změna vydatnosti, kvality apod.).
- 22) Realizace stavby a hospodaření na předmětných pozemcích se musí řídit podmínkami hospodaření v OPVZ:
  - V tomto území je nutné vyloučení vsakování látek nebezpečných podzemním vodám.
  - Je třeba zachovat opatrnost při práci s ropnými látkami. Dopravní prostředky musí být zabezpečeny proti úniku ropných látek. Pro případ ropné havárie musí být připraveny v místě prováděných prací sorpční prostředky.
  - V OPVZ nesmí být vytvářeny dlouhodobé deponie stavebního materiálu.
  - Zákaz používání pesticidů.
  - Zákaz skladování PHM, či jiných látek nebezpečných podzemním vodám.
  - Při ošetření zeleně používat ekologicky šetrné prostředky určené pro manipulaci v ochranných pásmech vodních zdrojů.
  - Zákaz zakládání hnojišť, kompostů a skládek.
  - Zákaz skladování rozpustných průmyslových hnojiv, vápeno-hořečnatých substrátů.
  - Zákaz ničení plevelů chemickými postřiky.
- 23) Veškeré využití části pozemku budou po skončení akce uvedeny do původního stavu a předány zástupci Lesy ČR LS Děčín. O tomto předání bude sepsán písemný protokol.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílčedělná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-  
Nové Město  
Statutární město Děčín, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

#### **Odůvodnění:**

Dne 26.1.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o využití území.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 7.3.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Návrh na vydání územního rozhodnutí (i v průběhu územního řízení) byl doložen kopií katastrální mapy, výpisem z katastru nemovitostí, plnou mocí, dokumentací a těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- Magistrát města Děčín odbor životního prostředí č.j. OŽP/26266/2011/Hul ze dne 23.3.2011
- Magistrát města Děčín odbor životního prostředí č.j. OZP/29795/2011/KS ze dne 10.3.2011
- Agentura ochrany přírody a krajiny ČR SCHKO Labské pískovce
- Telefónica O2 č.j. 15660/11 ze dne 3.2.2011
- RWE Distribuční služby č.j. 617/11/178 ze dne 11.2.2011
- ČD Telematika č.j. 2322/2011-Ji ze dne 31.1.2011
- Správa železniční dopravní cesty, SDC Ústí nad Labem č.j. 77/11-SDC UNL-411/Ko ze dne 8.2.2011
- Ing. Otto Urvalek ze dne 6.3.2011
- Severočeské vodovody a kanalizace č.j. O11610004728 ze dne 14.2.2011
- Lesy ČR č.j. 104/2011/240/84/312.4(44) ze dne 31.1.2011
- ČEZ Distribuce č.j. 001032109951 ze dne 1.2.2011

Navrhovatel předmětný pozemek nevlastní, ale předložil souhlas vlastníka pozemku.

Stanoviska dotčených orgánů a ostatních účastníků územního řízení byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí. V případě nepřítomnosti zástupců jednotlivých dotčených orgánů při jednání, byla použita jejich původní stanoviska předložená k návrhu.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil umístění stavby podle § 90 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a shledal, že její umístění odpovídá hlediskům péče o životní prostředí. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na stavby stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby i předpisům, které stanoví hygienické a protipožární podmínky a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanovených vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Využití území bude dle územního plánu města Děčín schváleným zastupitelstvem města Děčín usnesením č. LXXVIII dne 21.3.2002 prováděno mimo zastavěné území a v zóně pozemků určených k plnění funkcí lesa. V této zóně je přípustná produkční, ochranná, vodohospodářská, ekologická a rekreační funkce, zařízení a plochy pro lesní hospodaření a pro obranu a ochranu státu, účelové stavby sloužící pro plnění funkcí lesa, myslivost. Využití území pro zabezpečení skalních masivů nad mezinárodní železniční tratí je na pozemku p.č. 481/1 v katastrálním území Dolní Žleb přípustné.

#### Poučení účastníků:

- Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.
- Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.
- Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.
- Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.
- Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude započato s využitím území.

Ivana Šejnohová

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad





**Doručí se:**

I. Účastníci řízení podle § 27 odst. 1) SŘ (do vlastních rukou)  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ 70994234, Stavební správa Praha,  
Oblast Ústí nad Labem, IDDS: uccchjm  
Statutární město Děčín, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

**Dotčené orgány a ostatní**

Magistrát města Děčín, IČ 00261238, odbor životního prostředí, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2  
Magistrát města Děčín, IČ 00261238, odbor rozvoje, odd. Úřad územního plánování, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2  
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IČ 62933591, SCHKO - Labské pískovce, IDDS: dkkdkdj

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 26.1.2011.

